



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

## odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/108227/16-Ře

CJ MML 114642/16

Oprávněná úřední osoba: RNDr. Václav Řezáč

Tel. 485 243 607

Liberec, dne 2.6.2016

**Věc: žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.**

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“, obdržel dne 25.5.2016 prostřednictvím odboru kancelář tajemníka MML Vaši žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb. ke stavbě na pozemcích parc. č. 185/2, 186 v katastrálním území Ostašov u Liberce.

Žádost navazuje na naši odpověď č.j. SURR/7130/090428/16-Ře ze dne 13.5.2016 na obdobnou žádost, kterou jste podal dne 2.5.2016.

**K věci stavební úřad sděluje tyto informace:**

1. a 2. Ve věci údajného nepovoleného užívání stavby provedlo šetření odd. státního stavebního dozoru odboru stavební úřad MML již v roce 2015 a neshledalo důvody k zahájení řízení z moci úřední. Odbor životního prostředí MML jako příslušný vodoprávní úřad nemá v současné době informaci o nepovoleném užívání stavby, věc bude předmětem budoucího rozhodnutí.
4. Na základě šetření provedeného odd. státního stavebního dozoru již v roce 2015 nebyly shledány žádné skutečnosti, které by signalizovaly nedodržení aktuálně platné ČSN 73 4201. Pokud jde o případné škody na majetku a zdraví, jedná se o soukromoprávní spor, který je nutno řešit u místně příslušného soudu.
5. Dle sdělení vodoprávního úřadu MML nelze vzhledem k neukončenému správnímu řízení na otázku odpovědět.
7. Ve věci nakládání s odpady Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí sděluje, že v současné době probíhá prověřování nakládání s odpady z dané stavební činnosti. Vámi požadovanou informaci nemá správní orgán k dispozici.
8. Z otázky není zřejmé, o jaké změny v projektové dokumentaci se jedná. Odbor stavební úřad ani příslušný vodoprávní úřad (stavba vodního díla - ČOV) žádné změny ve schválené projektové dokumentaci neneviduje. Stavebnímu úřadu nebyla podána žádná žádost, která by se týkala změny stavby proti schválené projektové dokumentaci.
9. Výsadba dřevin není v rozhodovací pravomoci stavebního úřadu, protože se nejedná o stavbu (viz ust. § 2 a 3 stavebního zákona).
10. Odd. státního stavebního dozoru provedlo na stavbě kontrolní prohlídku jednou - 10.6.2015, vodoprávní úřad rovněž jednou - 18.6.2015 (v rámci řízení o dodatečném povolení stavby). Stavební úřad kromě výše uvedené kontrolní prohlídky provedl v průběhu let 2015 a 2016 několik obhlídek staveniště.
11. Dle sdělení vodoprávního úřadu MML je údajné porušování platné legislativy v šetření, které není ukončeno a proto o něm nelze sdělovat informace. Stavební úřad v rámci dosud vedených šetření neshledal porušení stavebního zákona, zejména ust. § 152. Případné porušení občanského zákoníku není v rozhodovací pravomoci stavebního úřadu, což nevylučuje možnost domáhat se nápravy u místně příslušného soudu.

Předložená fotodokumentace je v souvislosti s ust. § 152 stavebního zákona neprůkazná.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA  
LIBEREC  
STAVEBNÍ ÚŘAD

**Bc. Miroslav Šimek**  
vedoucí odboru stavební úřad

**Obdrží:**